

Das „Gelbe Haus“

FreiRaum für Senioren



**WOHNKOMFORT &
LEBENSFREUDE**

MIETWOHNUNGEN IN BAD KÖNIG



KOMFORTABEL WOHNEN

Zu Beginn des Ruhestands wird das Leben oft neu geordnet, das Verlangen nach Komfort und Sicherheit wird stärker. Im „Gelben Haus“ haben wir die Wohnbedingungen optimal an Ihre Wünsche im Alter angepasst. Viele Sicherheits- und Komfortaspekte wurden berücksichtigt und konsequent realisiert:

- Aufzugssysteme ab Tiefgarage
- Gegensprechanlage mit Kamera
- Hochmodernes Beleuchtungssystem im und ums Haus
- Elektrischer Sonnenschutz
- Schwellenlose Ein- und Zugänge ...



Wohlfühlatmosphäre verbreiten die bodentiefen Fenster und das helle Eichenholzparkett. Das barrierefreie Bad ist hochwertig ausgestattet und auf der großzügigen Loggia genießt man sonnige Zeiten.



LEICHTER LEBEN PLUS

Unser „Gelbes Haus“ bietet Ihnen allen Komfort, der Ihnen den Alltag erleichtert wie zum Beispiel:

- Erhöhte Steckdosen
- Schiebetüren im Schlaf- und Badezimmer
- Barrierefreies Bad mit bodengleicher XXL-Dusche
- Fußbodenheizung
- Internetanschluss
- Kleiner Abstellraum in allen Wohnungen
- Großer Abstellraum im Erdgeschoss ...

Durch die Anbindung an die Residenz & Hotel „Am Kurpark“ haben Sie Zugriff auf das breite Service- und Dienstleistungsspektrum wie Reinigung, Verpflegung oder unser Veranstaltungsprogramm. Sie schnüren sich Ihr Leichter-leben-Paket nach Ihren individuellen Wünschen.

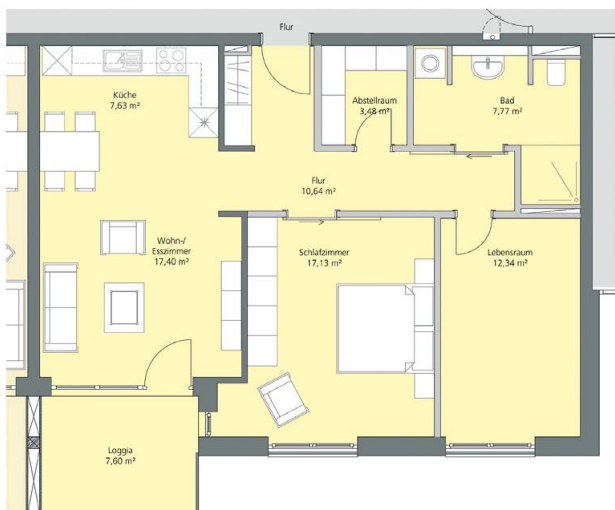
AKTIV BLEIBEN

In den Gemeinschaftsflächen auf der 1., 2. und 3. Etage steht Ihnen WLAN zur Verfügung. Die wohnlich eingerichtete **Begegnungslounge** lädt zum Plausch mit Gleichgesinnten ein. Sportbegeisterte trainieren selbstständig im hauseigenen **Fitness-Studio**. In der **Bibliothek** genießt man die Ruhe.

Rund um das „Gelbe Haus“ gibt es noch unzählige Freizeitmöglichkeiten. Der Kurpark liegt fast direkt vor dem Haus, die Odenwald-Therme ist gut zu Fuß zu erreichen und auch sonst hält Bad König und Umgebung ein vielseitiges Angebot an Aktivitäten bereit. Darmstadt und Frankfurt sind auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu erreichen.

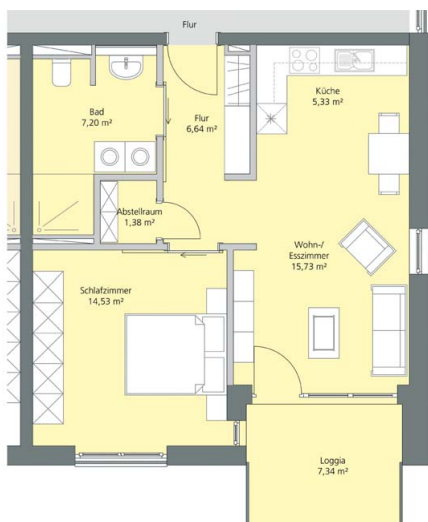
WOHNKOMFORT & LEBENSFREUDE





FÜR JETZT UND SPÄTER

Im „Gelben Haus“ gibt es 45 Wohnungen mit 2 oder 3 Zimmern, moderner Einbauküche und großem Bad. Die Durchschnittsgröße beträgt 58 m². Je nach Lage mieten Sie 2-Zimmer-Wohnungen ab ca. 550,00 € pro Monat zzgl. NK, 3-Zimmer-Wohnungen ab ca. 760,00 € pro Monat zzgl. NK. Einen Stellplatz für die Tiefgarage können Sie ab ca. 45,00 € pro Monat zzgl. NK mieten.



SENIOREN-WOHNKONZEPT AB „65PLUS“

Das „Gelbe Haus“ wurde explizit auf die Bedürfnisse von Menschen ab „65plus“ abgestimmt. Unsere mehr als 30jährige Erfahrung im stilvollen Seniorenwohnen ist in dieses Konzept eingeflossen, das in Bad König und Umgebung einmalig ist. Wir haben Ihnen mehr als nur ein Zuhause geschaffen: Hier trifft Wohnkomfort auf Lebensfreude.

Überzeugen Sie sich selbst und erfahren Sie mehr von unserer Vermietungsberaterin Frau Silvia Uhlig.

Das „Gelbe Haus“ | FreiRaum für Senioren

Seniorenresidenz „Am Kurpark“ GmbH

Frau Silvia Uhlig

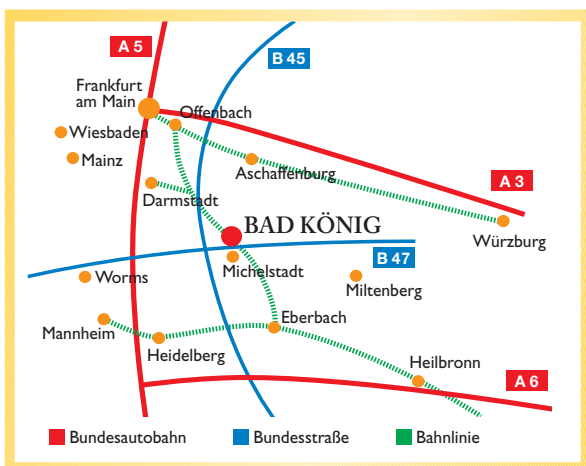
Werkstraße 27

64732 Bad König

Telefon 06063.9594-0 | Telefax 06063.9594-18

E-Mail vermietung@seniorenresidenz-badkoenig.de

www.senioren-wohnkonzepete.de



Änderungen vorbehalten | Stand 11/2021

Bildnachweis: terraconsult Vermögenstreuhand GmbH, fotolia.de, istockphoto.com

Lizenzgeber und sämtliche Rechte vorbehalten